

عنوان دوره: <b>مدیریت و مهندسی موثر تهیه و تنظیم قراردادهای صنعتی (طراحی، تأمین و ساخت)</b> عنوان گروه تخصصی: <b>حقوقی و قراردادی</b> نوع دوره: عمومی <input type="radio"/> شغلی <input checked="" type="radio"/> بهبود مدیریت <input checked="" type="radio"/>		کد پیش نیاز: - حداکثر ظرفیت: - نفر مدت دوره: ۱۶ ساعت
اهداف دوره: آشنایی با: * تعاریف و مفاهیم اولیه حقوق پیمان. * نکات کلیدی در تنظیم و مدیریت حقوقی قراردادهای صنعتی، در چارچوب قوانین و رویه های قضایی جاری. * حدود تعهدات و مسئولیتهای قراردادی کارفرما و پیمانکار از منظر قوانین حقوقی بالادستی. * تضامین، سپرده ها و انواع کسورات قانونی و قراردادی. * آثار حقوقی نقض تعهدات قراردادی و مسئولیتهای ناشی از الزامات خارج از قرارداد. * مبانی و روش های قانونی تعیین و پرداخت خسارات قراردادی. * روش های بهره گیری از ملاحظات حقوقی در قراردادها، جهت جلوگیری از اختلافات و یا به حداقل رساندن آنها		
شرایط شرکت کنندگان: کارشناسان و مدیران دایره حقوقی و قراردادی شرکتها و سازمانها، مشاوران حقوق پیمان، مدیران پروژه		
<b>محتوای آموزشی دوره</b>		<b>زمان بندی</b>
<b>سر فصل</b>	<b>زیر فصل</b>	<b>تئوری</b> <b>عملی</b>
الف) تعریف عقود و قراردادهای و نحوه شکل گیری آنها	۱- تعریف اقسام عقود ۲- ضوابط انعقاد و تنفیذ قراردادها ۳- جایگاه قراردادهای پیمانکاری در حقوق ایران	۱/۵
ب) اسناد و اجزاء تشکیل دهنده قراردادهای صنعتی	۱- تعریف سند و اولویت بندی اسناد و مدارک قراردادی ۲- موافقت نامه - شرایط عمومی و خصوصی پیمان ۳- پیوست های قرارداد	۰/۵
ج) حقوق تعهدات، مسئولیتهای قراردادی و آثار آنها	۱- تعهدات و مسئولیتهای قراردادی ۲- مبانی الزامات خارج از قرارداد ۳- شروط و تأثیرات آنها در قراردادها ۴- وجوه التزام و تضامین در قراردادها ۵- دوره تضمین و مسئولیت های مرتبط با آن ۶- آثار تعلیق، خاتمه و فسخ قرارداد - محدودیت ها	۱۰
د) انواع پرداخت ها و روش های آن	۱- پیش پرداخت ۲- پرداخت های موقت و قطعی ۳- صورت حساب نهایی و تسویه حساب	۱
ه) آشنایی با کسورات قانونی و قراردادی	۱- انواع کسورات قانونی ۲- انواع کسورات قراردادی	۱
ی) نحوه محاسبه خسارات قراردادی	۱- روش های تعیین خسارت ناشی از نقض تعهدات ۲- مبانی و روش های توافق بر خسارتها	۱
و) مدیریت دعاوی و اختلافات در قراردادهای صنعتی	مروری بر روشهای مدیریت دعاوی بر اساس فرایندهای تعریف شده در الحاقیه های ساخت PMBOK	۱
نحوه اجرا: <input checked="" type="checkbox"/> حضوری <input type="checkbox"/> نیمه حضوری <input type="checkbox"/> غیرحضوری		تجهیزات مورد نیاز: <b>slide show TV</b> <b>white board</b>
فضای آموزشی: کلاس <input checked="" type="checkbox"/> کارگاه <input type="checkbox"/> آزمایشگاه <input type="checkbox"/> محیط کار <input type="checkbox"/>		روش تدریس: تئوری <input checked="" type="checkbox"/> عملی <input type="checkbox"/> تئوری-عملی <input type="checkbox"/> حین کار <input type="checkbox"/>
سطح ارزیابی: (اختیاری) واکنشی <input type="checkbox"/> یادگیری <input checked="" type="checkbox"/> رفتاری <input type="checkbox"/> نتیجه <input type="checkbox"/> روش ارزیابی: (اختیاری) نظرسنجی <input type="checkbox"/> آزمون <input checked="" type="checkbox"/> عملکرد <input type="checkbox"/>		